

GELECEĞİN SAMSUN'U İNŞA EDİLECEK

Kentsel dönüşümde örnek işbirliği

Samsun Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde Mimarlar Odası, İnşaat Mühendisleri Odası, Şehir Plancıları Odası ile Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası iş birliğinde düzenlenen sempozyumda işbirliği vurgusu yapıldı

SAMSUN Valisi Orhan Tavlı, kentsel dönüşümün hem bugünün hem de gelecek nesillerin güvenliği için kritik olduğunu vurgularken, Büyükşehir Belediye Başkanı Halit Doğan ise riskli alanların modern ve güvenli yapılara dönüştürüleceğini, sempozyumla tüm paydaşların fikir birliğine varacağını söyledi.

KİMSE YERİNDEN EDİLMEYECEK

Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde Mimarlar Odası, İnşaat Mühendisleri Odası, Şehir Plancıları Odası ile Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası iş birliğinde düzenlenen Samsun Kentsel Dönüşüm Sempozyumu, Ömer Halisdemir Çok Amaçlı Salon'da gerçekleşti. Programın açılışında konuşan Başkan Halit Doğan, kentsel dönüşümle geleceğin Samsun'unu inşa ettiklerini belirterek, "İlkadım'da Anadolu, Zeytinlik, Kadıköy ve Kökçüoğlu mahallelerinde dönüşüm için harekete geçtik. Geçen ay meclisimizde Dönüşüm Uygulama Esasları'nı belirleyerek, kimseyi yerinden etmeden, gönüllülük esasıyla hızlı bir dönüşüm süreci başlatıyoruz. Barış Bulvarı'ndaki dönüşüm ofisiyle vatandaşlarımızı yormadan, yerinde incelemelerle süreci ilerlete-

ceğiz" dedi.

BİRCOK BÖLGEDE ÇALIŞMA

İlk etapta bin 500 konut hedeflendiğini ve bu çalışmaları Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı SAMKENT'le birlikte yürütüleceğini kaydeden Doğan şunları söyledi: "Canik'te Gülsan, Eski Sanayi, Teknepınar, Kuzeyyıldızı, İlkadım'da Hastane-

başı mahallelerinde projelendirme çalışmaları devam ediyor. Barış Bulvarı ve Atatürk Bulvarı'nda irtibat ofislerimizle halkımızı bilgilendiriyor, emsal artışları ve doğal gaz bağlantıları ile şeffaf bir süreç yönetiyoruz. Gülsan Sanayi'de, Türkiye'nin en büyük sanayi dönüşüm projelerinden birini hayata geçiriyoruz. Toybelen Sanayi Sitesi'n-

de hak sahiplerine teslim sürecini tamamladık, yapı kullanım iznini verdik, kısa süre içinde taşınmalar başlayacak. 80 hektarlık alanda, ilk etapta 30 hektarlık bölümü dönüştürüyoruz. Atakum'da kentsel dönüşüm çalışmalarımız sürüyor."

RİSKLİ ALANDA KAMULAŞTIRMA BAŞLAYACAK

Şehirdeki riskli alanlar ve diğer dönüşüme girecek alanlar hakkında da

bilgi veren Başkan Doğan şöyle konuştu: "Tekkeköy ilçemiz Asarağaç Mahallesi Bayraktepe bölgesinde yaşanan kütle hareketleri, bazı ticari tesisleri kullanılmaz hale getirmiş olmakla birlikte karayolu güvenliğini de tehdit etmektedir. Yaşanan bu olaylar neticesinde, karayolu güzergahı üzerinde yaklaşık bin 250 metre uzunluğundaki alan için gerekli önlemlerin belirlenerek tedbir alınması önem arz etmektedir. Bu doğrultuda risklerin belirlenebilmesi için üniversitelerden bilimsel rapor istenmiştir. Ağustos 2023 yılında Karadeniz Teknik Üniversitesi tarafından, alanın stabilitesi ve risk durumu hakkında Geoteknik Raporlar hazırlanmıştır. Dört aylık süreç sonunda 55,71 hektarlık alan, 23 Mayıs günü Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile riskli alan ilan edilmiştir. Riskli alan içerisinde kamulaştırma işlemleri başlayacak olup risklerin bertarafı için her türlü çalışma Belediyemiz tarafından ivedilikle yapılacaktır."

SADECE BUGÜNÜN SORUNU DEĞİL

Kentsel dönüşümün sadece bugünün sorunu olmadığını altını çizen Vali Orhan Tavlı da şu ifadeleri kullandı: "Afetlere karşı hazırlıklı olmayı, riskli yapıları dönüştürmeyi, yeşil alanları artırmayı, modern ve planlı şehirler inşa etmeyi, ulaşım ağlarını iyileştirmeyi ve sosyal donatıları güçlendirmeyi ve en nihayetinde vatandaşlarımızın yaşam kalitesini yükseltmeyi hedefleyen kentsel dönüşüm konusunda hep birlikte gayret göstermemiz gerektiğini; kentsel dönüşümün başarıyla yürütülmesinin sadece bugünün değil, gelecek nesillerin de huzuru

ve güvenliği açısından büyük bir sorumluluk olduğuna vurgu yapmak istiyorum. Bu büyük sorumluluğun bilincinde olan Samsun Büyükşehir Belediyemiz ve ilçe belediyelerimiz az önce de ifade edildiği üzere kentsel dönüşüm noktasında örnek teşkil edecek önemli çalışmalara hep birlikte imza atacaklar. Büyükşehir Belediyemizin öncülüğünde tüm paydaşların ve vatandaşlarımızın desteğiyle yürütülecek kentsel dönüşüm çalışmalarının yeni bir bina inşa etmenin yanı sıra şehrimizin sosyal dokusunu koruyacağına ve vatandaşlarımızın mağduriyet yaşamamasının önüne geçeceğine de canı gönülden inanıyorum. Kentsel dönüşüm çalışmalarını inşallah şehrimiz Türkiye Yüzyılı'na ve Samsun Yüzyılı'na yakışır önemli bir hızlı ilerleme yapacak, geleceğe emin adımlarla yürümeyi devam ettirecektir. Kentsel dönüşüm alanındaki en güncel bilgi ve tecrübelerin paylaşılacağı, farklı bakış açılarının bir araya getirilmesiyle ortak çözümlerin üretileceği çok kıymetli bir platform olduğunu düşündüğüm bu sempozyum sayesinde alanın uzman akademisyenlerimiz ile birlikte kamu ve özel sektör temsilcilerinin katkılarıyla kentsel dönüşüm sürecine yeni bir ivme kazandırılacak, hepimize yol gösterecek önemli çıktılar da alınacaktır diye değerlendiriyorum."

SÖYLEŞİLER GERÇEKLEŞTİRİLDİ

Programda açılış konuşmalarının ardından SBB Genel Sekreter Yardımcısı İbrahim Eken, Altındağ Belediye Başkan Yardımcısı Abdurrahman Keleş, Meram Belediye Başkan Yardımcısı Selahattin Özçelik, Kentsel Dönüşüm Başkan-

lığı Dönüşüm Alanları 3. Daire Başkanı Selçuk Karaduman, Dr. Öğr. Üyesi Tuğçe Şanlı Katı, Prof. Dr. Figen Beyhan, Yüksek Şehir Plancısı Ersin Aksoy, Dr. İnşaat Mühendisi Ali Sarılioğlu, Araştırma Görevlisi Nilay Nida Can, OMU Harita Mühendisliği Bölümü Öğretim Görevlisi Prof. Dr. Faik Ahmet Sesli, İnşaat Mühendisi Nihat Sağlam, Araştırma

Görevlisi Damla Karagöz, İnşaat Mühendisi Av. Yavuz Selim Taşkın ve Doç. Dr. Meriç Kırmızı, kendi konu başlıklarında söyleşi gerçekleştirdi. Toplam 4 oturuma ise meslek odası başkanları Hüseyin Talak, Burak Şener, İbrahim Özdemir ve Aslı Tekcan başkanlık yaptı. İlkadım Belediye Başkanı İhsan Kurnaz ve Canik Belediye Başkanı İbrahim Sandıkçı da toplantıya katılanlar arasında yer aldı.

İHA-Dursun Kaan KANCA

